



## EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 001/23

O MUNICÍPIO DE CAMPINORTE, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ nº 02.215.747/0001-92, com sede administrativa na Praça Cristóvão Colombo, s/n, Centro, torna-se público, que fará realizar, no dia 16 de maio 2023, às 14:00 horas, na sede administrativa, licitação modalidade de LEILÃO PÚBLICO, visando à alienação de bens imóveis de sua propriedade, conforme autorização Legislativa contida na Lei Municipal nº 695/2022, de 16 de novembro de 2022, e, de acordo com as regras da Lei nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

### DO FUNDAMENTO JURÍDICO DO LEILÃO

O presente Leilão Público de imóveis, inservíveis à Administração Municipal, se dará com base na Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2.021, com suas alterações posteriores e Decreto Lei 21.981 de 19 de Outubro de 1.932.

### I - DO OBJETO

1.1. - Constituem-se em objeto deste Leilão, alienação de bens imóveis de propriedade do Município, contendo as características abaixo:

Item	Descrição	Valor
01	Gleba I com area total de 1.248,51m <sup>2</sup> - sob a Qd. 27, medindo 22,48 metros de frente, confrontando com a Av. Meridional, medindo 67,09 metros pela direita, confrontando com os lotes 01 a 11, medindo 79,13 metros pela esquerda, confrontando com o lote 10 e medindo 51,19 metros pelo fundo, confrontando com os lotes de 05 a 09. Registrada sob o R.01/1851 feito em 05/01/1995, conforme escritura pública lavrada as fls. 62vº/63, livro nº50 do Cartorio de Registro de Imóveis de Campinorte.	R\$78.000,00
02	Gleba II com area total de 1.822,10m <sup>2</sup> - sob a Qd. 27, medindo 25,13 metros de frente, confrontando com a Av. Lino Prado, medindo 50,16 metros mais 7,39 metros de chanfro pela direita, confrontando com a Rua Central, medindo 62,98 metros pela esquerda, confrontando com os lotes 05, 10 e 11, medindo 25,00 metros mais 7,07 metros de chanfro pelo fundo, confrontando com a Av. Meridional. Registrada sob o R.1850 feito em 05/01/1995, conforme escritura pública lavrada as fls. 62vº/63, livro nº50 do Cartorio de Registro de Imóveis de Campinorte.	R\$110.000,00

### II - DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

2.1. - Poderá participar deste processo qualquer interessado, pessoa física ou jurídica, desde que, após a arrematação se habilita nas seguintes condições:

